

Protokół Nr 45/2018
z posiedzenia Komisji Finansów, Promocji
i Rozwoju Gospodarczego
odbytego w dniu 18 września 2018 r.

Obrady prowadził przewodniczący Komisji radny Łukasz Kotapski.

Obecni według załączonej listy obecności - załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Komisji powitał starostę, wicestarostę, skarbnika oraz członków Komisji, a następnie poinformował, iż porządek posiedzenia przedstawia się następująco:

Porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji
2. Rozpatrzenie skargi Pana ██████████ z dnia 23 sierpnia 2018 r. na działania Starosty Oławskiego.
3. Rozpatrzenie petycji właścicieli sklepów zlokalizowanych na terenie dworca PKS w Oławie.
4. Opiniowanie projektów uchwał.
5. Sprawy różne.

Proponowany porządek obrad został przyjęty przez aklamację.

Ad 1

Protokół z dnia 22 sierpnia br. został przyjęty przez aklamację.

Ad 2

Rozpatrzenie skargi Pana ██████████ z dnia 23 sierpnia 2018 r. na działania Starosty Oławskiego.

W pierwszej kolejności głos został udzielony Naczelnikowi Wydziału Architektury i Budownictwa p. Mariuszowi Wigdorczyk, który usprawiedliwił swoje nieprzygotowanie z uwagi na okres urlopowy, następnie wnioskował o przesunięcie złożenia stosownych wyjaśnień na następne posiedzenie komisji.

Przewodniczący Komisji Łukasz Kotapski podkreślił, że z uwagi na brak opinii prawnej i wyjaśnień Naczelnika Wydziału Architektury i Budownictwa przychyła się do zgłoszonego wniosku, następnie poddał go pod głosowanie.

Komisja większością głosów przyjęła proponowany wniosek, przy 7 głosach „za”, 2 głosach „przeciw”, 2 głosach „wstrzymujących się”. W głosowaniu uczestniczyło 11 radnych.

Ad 3

Rozpatrzenie petycji właścicieli sklepów zlokalizowanych na terenie dworca PKS w Oławie.

Przewodniczący Komisji Łukasz Kotapski przypomniał treść złożonej petycji z dnia 17 maja br. oraz poinformował o piśmie z dnia 30 sierpnia br., następnie w trakcie dyskusji przypomniał, że Komisja nie zajęła stanowiska z uwagi na ówczesny brak opinii prawnej w przedmiotowej sprawie,

RADA PGWIATU
w OŁAWIE
ul. 3 Maja 1, 55-200 Olawa

18.09.18
INSTANTON
Magdalena K. ak

potrzebę zapoznania się z umowami, które zostały podpisane pomiędzy właścicielami sklepów, a Przedsiębiorstwem Komunikacji Samochodowej w Oławie, zaplanowane spotkanie Zarządu Powiatu z Prezesem Zarządu PKS w przedmiotowej sprawie. Przewodniczący nadmienił, że na wcześniejszych posiedzeniach większość radnych była przeciwna z uwagi na brak wystarczającej wiedzy.

Radna Krystyna Cecko poruszyła temat spotkania, które odbyło się z udziałem starosty oławskiego oraz z właścicielami sklepów. Radna zapytana co było wynikiem spotkania?

Starosta Oławski Zdzisław Brezdeń poinformował, że spotkanie odbyło się kilka dni temu na którym wstępnie ustalono, że jest możliwość dokonania podziału, wydzielenia gruntów za które odpowiedzialny byłby PKS, starosta zwrócił uwagę, że ostateczną decyzję podejmie Rada Powiatu, po spotkaniu starosta zapoznał się z pismem z dnia 30 sierpnia br., następnie wyraził swoje wątpliwości co do podziału z uwagi na brak jednoznacznej decyzji ze strony Rady Powiatu oraz krótki okres czasu w związku z końcem kadencji.

Przewodniczący Komisji z uwagi na obecność Naczelnika Wydziału Architektury i Budownictwa zwrócił się z pytaniem, czy Burmistrz Miasta Oława powinien wyrazić zgodę na podział?

Naczelnik Wydziału Architektury i Budownictwa Mariusz Wigdorczyk poinformował, że podział działek reguluje ustawa o gospodarce nieruchomościami w związku z powyższym podziału działek dokonuje burmistrz miasta Oława na wniosek właściciela, ponadto musi być on zgodny z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, z informacji jakie posiada naczelnik takiego planu nie ma, w związku z powyższym należałoby wydać decyzję o warunkach zabudowy.

Starosta Oławski Zdzisław Brezdeń przekazał, że właścicielem jest PKS.

Przewodniczący Komisji przekazał, że należałoby się zwrócić do Prezesa PKS.

Radna Krystyna Cecko przekazała, że Komisja oddaliła podjęcie decyzji w przedmiotowej sprawie czekając na wyjaśnienia Prezesa PKS (m.in. jakie są zasady umowy, jakie jest stanowisko), następnie radna przekazała, że ostatnie spotkanie zakończyło się na tym, że Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej w Oławie opłaciłoby prace geodety, następnie właściciele sklepów zwróciliby poniesione koszty. Natomiast na obecną chwilę nie jest wyjaśniona sprawa dotycząca miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz decyzji burmistrza miasta Oława.

Radny Franciszek Październik zapytał, jaka jest decyzja Prezesa PKS?

Starosta Oławski Zdzisław Brezdeń przekazał, że na obecną chwilę nie ma decyzji, prezes liczy się ze zdaniem Rady Powiatu.

Radna Krystyna Cecko zapytała, czy prezes widzi możliwość sprzedaży, czy też właściciele otrzymają w pewnym momencie wypowiedzenie umowy?

Przewodniczący Komisji przekazał, że na terenie Oławy miały miejsce takie przypadki np. na ul. Maja.

Starosta Oławski Zdzisław Brezdeń poinformował, że należy ustalić kwestię pozwolenia na budowę na omawianym terenie.

Przewodniczący Komisji uważał, że w pierwszej kolejności należy wydzielić działkę, w związku z powyższym należałoby się zastanowić, czy jest to możliwe, jakie są warunki techniczne, jakie są zagrożenia.

RADA POWIATU
W OŁAWIE
ul. 3 Maja 1, 55-200 Oława

16.10.19
INSPEKTOR
Magdalena Mak

Radny Przemysław Pawłowicz był przeciwny podziałowi działki, następnie wystąpił z wnioskiem do Zarządu Powiatu o wygenerowanie stanu prawnego zabezpieczającego interesy działki [REDAKTOWANE] należącej do PKS w Oławie oraz zwrócenie się do Urzędu Miejskiego o sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ww. działki.

Radna Maria Polakowska uzupełniła wypowiedź przedmówcy dodając, że należy zadbać o działkę należącą do PKS, ponieważ nie są znane dalsze plany dotyczące rozwoju Przedsiębiorstwa Komunikacji Samochodowej w Oławie.

Przewodniczący Komisji był zdania, że należy dbać o rozwój/interesy całego powiatu oławskiego.

Zdaniem radnej Krystyny Cecko należy dać jasną odpowiedź właścicielom sklepów.

Radny Franciszek Październik uważał, że Zarząd Powiatu oraz Prezes PKS powinni zająć stanowisko w przedmiotowej sprawie.

Starosta Oławski Zdzisław Brezdeń odniósł się do petycji z dnia 17 maja br. w której właściciele sklepów zlokalizowanych na terenie Dworca PKS w Oławie wnoszą, o pozwolenie na sprzedaż nieruchomości gruntowej, na której położone są lokale usługowe, pas działki [REDAKTOWANE] położonej w Oławie przy [REDAKTOWANE]. W związku z powyższym starosta zaproponował, aby Komisja wypowiedziała się, czy jest za sprzedażą?

Radny Przemysław Pawłowicz powtórzył, że ciężko wypowiadać się, kiedy nie ma miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Komisja większością głosów wyraziła negatywną opinię w sprawie wydania pozwolenia na nabycie gruntów na których usytuowane są lokale usługowe, pas działki [REDAKTOWANE] położonej w Oławie przy ul. [REDAKTOWANE].

Wynik głosowania:

- 8 radnych głosowało „przeciw” sprzedaży,
- 3 radnych „wstrzymało się” od głosu,
- 0 radnych głosowało „za” sprzedażą.

W głosowaniu uczestniczyło 11 radnych.

Ad 4

Opiniowanie projektów uchwał:

1. w sprawie zmian uchwały budżetowej Powiatu Oławskiego za rok 2018.

Skarbnik Powiatu Oławskiego Beata Koziarska przedstawiła uzasadnienie.

Członkowie komisji nie zgłaszali pytań i uwag.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała niniejszy projekt uchwały. W głosowaniu uczestniczyło 11 radnych.

2. w sprawie uchwalenia statutu Powiatu Oławskiego.

RADA POWIATU
w OŁAWIE
ul. 3 Maja 1, 55-200 Oława

16.10.18
INSPEKTOR
Magdalena Kurak

Starosta Oławski Zdzisław Brezdeń przedstawił uzasadnienie.

Radny Przemysław Pawłowicz zapytał, jaki jest skład komisji statutowej?

Starosta Oławski Zdzisław Brezdeń poinformował, że w skład komisji statutowej wchodzi: Przewodniczący Rady Powiatu Józef Hołyński, Sekretarz Powiatu Oławskiego Dorota Swadek-Schneider, radna Anna Leszczyńska, pracownik Biura Rady Magdalena Kiwak, Radca Prawny Andrzej Woźniak.

Członkowie Komisji prowadzili dyskusję w przedmiotowej sprawie, następnie Wicestarosta Powiatu Oławskiego Bożena Worek wniosowała o jej zamknięcie.

Komisja większością głosów przychyliła się do zgłoszonego wniosku, przy 10 głosach „za”, 1 głosie „wstrzymującym się”. W głosowaniu uczestniczyło 11 radnych.

Następnie przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Komisja większością głosów pozytywnie zaopiniowała niniejszy projekt uchwały, przy 10 głosach „za”, 1 głosie „wstrzymującym się”. W głosowaniu uczestniczyło 11 radnych.

3. zmieniająca uchwałę w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Powiat Oławski.

Starosta Oławski Zdzisław Brezdeń przedstawił uzasadnienie.

Członkowie komisji nie zgłaszali pytań i uwag.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała niniejszy projekt uchwały. W głosowaniu uczestniczyło 11 radnych.

4. zmieniająca Uchwałę XLIII/220/2009 Rady Powiatu w Oławie z dnia 25 listopada 2009 r. w sprawie ustalenia regulaminów określających niektóre zasady wynagradzania za pracę oraz zasady przyznawania dodatków do wynagrodzenia nauczycielom zatrudnionym w oświatowych jednostkach organizacyjnych Powiatu Oławskiego,

Wicestarosta Powiatu Oławskiego Bożena Worek przedstawiła uzasadnienie.

Członkowie komisji nie zgłaszali pytań i uwag.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała niniejszy projekt uchwały. W głosowaniu uczestniczyło 11 radnych.

5. w sprawie przyjęcia rezygnacji z funkcji Członka Zarządu Powiatu Oławskiego.

Starosta Oławski Zdzisław Brezdeń przedstawił uzasadnienie.

Radny Przemysław Pawłowicz zapytał, czy zostanie obsadzone miejsce w Zarządzie Powiatu?

Starosta Oławski Zdzisław Brezdeń przekazał, że nie przewiduje powołania nowej osoby.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała niniejszy projekt uchwały. W głosowaniu uczestniczyło 11 radnych.

RADA POWIATU
w Oławie
2010 r.
Magdalena Kiwak

6. zmieniająca Uchwałę Rady Powiatu w Oławie Nr XLII/231/2018 z dnia 28 lutego 2018 r. w sprawie określenia zadań i wysokości środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych, przeznaczonych na realizację tych zadań w 2018 roku.

Starosta Oławski Zdzisław Brezdeń przedstawił uzasadnienie.

Członkowie komisji nie zgłaszali pytań i uwag.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała niniejszy projekt uchwały. W głosowaniu uczestniczyło 11 radnych.

7. w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa.

Starosta Oławski Zdzisław Brezdeń przedstawił uzasadnienie.

Radny Przemysław Pawłowicz przekazał, że należy utrzymywać działki komunalne.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała niniejszy projekt uchwały. W głosowaniu uczestniczyło 11 radnych.

8. w sprawie wykonania obywatelskiej inicjatywy uchwałodawczej.

Starosta Oławski Zdzisław Brezdeń przedstawił uzasadnienie.

Członkowie komisji nie zgłaszali pytań i uwag.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała niniejszy projekt uchwały. W głosowaniu uczestniczyło 11 radnych.

9. w sprawie zmiany Statutu Domu Pomocy Społecznej w Oławie nadanego Uchwałą Nr XLVII/283/2006 Rady Powiatu Oławskiego z dnia 31 maja 2006 r.

Wicestarosta Powiatu Oławskiego Bożena Worek przedstawiła uzasadnienie.

Radna Krystyna Cecko zapytała, czy wiadomo kto zostanie powołany na stanowisko wicedyrektora?

Starosta Oławski Zdzisław Brezdeń poinformował, że nie był ten temat poruszany, nie padła propozycja ze strony p. dyrektor.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała niniejszy projekt uchwały. W głosowaniu uczestniczyło 11 radnych.

Ad 5

Sprawy różne.

Przewodniczący Komisji wrócił do tematu rozpatrzenia petycji z dnia 17 maja br.– członkowie Komisji rozważali możliwość podjęcia uchwały w przedmiotowej sprawie.

Radna Maria Polakowska odniosła się do ustawy o petycjach.

RADA POWIATU
w Oławie
ul. 3 Maja 1, 54-600 Oława
ZOBOWIĄZANIE
16.10.18
INSPEKTOR
Magdalena Kozak

Radna Krystyna Cecko podkreśliła, że dajemy jasną odpowiedź właścicielom sklepów, że sprzedaż zostaje na obecną chwilę wstrzymana.

- Przewodniczący Komisji poprawił przedmówcę, że nie wyrażamy zgody na sprzedaż.

W dalszej części dyskusji Starosta Oławski Zdzisław Brezdeń zapoznał radnych z wstępnym programem uroczystości kończących kadencję.

Przewodniczący Komisji odczytał treść pisma dotyczącego rezygnacji z mandatu radnego Piotra Stajszczyka.

Następnie pracownik Biura Rady odczytał treść art. 13 ustawy o petycjach.

Przewodniczący Komisji przypomniał, że Komisja zajęła jednoznaczne stanowisko o barku zgody na sprzedaż działki.

Z uwagi na wyczerpanie zagadnień przewidzianych w porządku obrad przewodniczący zamknął posiedzenie.

Na tym protokół zakończono

Przewodniczący Komisji

Lukasz Kotapski



Protokolowała:
Natalia Borecka
Borecka

RADA POWIATU
W OŁAWIE
ul. 3 Maja 1, 74-200 Oława

1. GODNO
2. OBYGINAL
INSPEKTOR

16.10.18
Magdalena Krak


LISTA OBECNOŚCI

z posiedzenia **KOMISJI FINANSÓW, PROMOCJI
i ROZWOJU GOSPODARCZEGO**


Rady Powiatu w Oławie z dnia **18 września 2018 r.**

1. Zdzisław Brezdeń
2. Krystyna Cecko
3. Łukasz Dudkowski ^{mb}
4. Maciej Gwiazdowicz
5. Szymon Kościelak
6. Łukasz Kotapski
7. Mirosław Kulesza
8. Anna Leszczyńska ^{mb}
9. Przemysław Pawłowicz
10. Franciszek Październik
11. Maria Polakowska
12. Michał Rado
13. Marzena Szóstak ^{mb}
14. Bożena Worek

Inne osoby uczestniczące w posiedzeniu:

Beata Koruń 

RADA POWIATU
W OŁAWIE
ul. 3 Maja 1, 54-200 Oława

ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
16.10.18
INSPEKTOR

Marek...