

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
 45111300-1 Roboty rozbiórkowe
 45320000-6 Roboty izolacyjne
 45321000-3 Izolacja cieplna
 45232451-8 Roboty odwadniające i nawierzchniowe
 45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów
 45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
 45312100-8 Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych
 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
 45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań

NAZWA INWESTYCJI : REMONT ORAZ DOCIEPLENIE BUDYNKU ORAZ DOCIEPLENIA BUDYNKU SZKOLNEGO ZESPOŁU SZKÓŁ
 PONADGIMNAZJALNYCH NR2 W OŁAWIE
 ADRES INWESTYCJI : ul. 3 Maja 18E , 55-200 Oława
 INWESTOR : Starostwo Powiatowe w Oławie
 ADRES INWESTORA : pl. 3 Maja 1, 55-200 Oława
 BRANŻA : architektoniczno - budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Aleksandra Borkowska - Kowalczyk nr upr. 251/DOŚ/13
 DATA OPRACOWANIA : 25-08-2017

Poziom cen : 2 kw 2017

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] % R, S
 Zysk [Z] % R+Kp(R), S+Kp(S)

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

KOSZTORYS NINIEJSZY JEST WYCENĄ SPORZĄDZONĄ DLA OKREŚLENIA SZACUNKOWEJ WARTOŚCI ROBÓT BUDOWLANYCH, OPRACOWANĄ W OPARCIU O PROJEKT BUDOWLANY, PRZY ZAŁOŻENIU PRZECIĘTNYCH WARUNKÓW WYKONANIA ROBÓT I WYBRANYCH ROZWIĄZAŃ TECHNOLOGICZNYCH OPISANYCH W CHARAKTERYSTYCE OBIEKTU. ILOŚCI OBMIAROWE JAK RÓWNIEŻ ZESTAWIENIA MATERIAŁÓW SĄ ILOŚCIAMI PRZYBLIŻONYMI I UŚREDNIONYMI I MOGĄ RÓŻNIĆ SIĘ OD ILOŚCI RZECZYWISTYCH W ZALEŻNOŚCI OD ZASTOSOWANYCH ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH ORAZ PRZYJĘTYCH TECHNOLOGII WYKONANIA ROBÓT.

KOSZTORYS NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
 25-08-2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
PROJEKT BUDOWLANY REMONTU BUDYNKU ORAZ DOCIEPLENIA BUDYNKU SZKOLNEGO ZESPOŁU SZKÓŁ PONADGIMNAZJAL- NYCH NR2 W OŁAWIE			
1	ROBOTY REMONTOWE ZEWNĘTRZNE	1	64
1.1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE I PRZYGOTOWAWCZE	1	16
1.2	COKOŁY Kod CPV 45321000-3	17	25
1.3	DOCIEPLENIE SCIAN ZEWNĘTRZNYCH - Kod CPV 45450000-6	26	29
1.4	DACH, OBRÓBKI BLACHARSKIE	30	43
1.5	STOLARKA OKIENNA	44	48
1.6	PRACE TOWARZYSZĄCE -kod CPV 45450000-6	49	54
1.7	ODTWORZENIE INSTALACJI ODGROMOWEJ	55	64
2	RUSZTOWANIA	65	67

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
PROJEKT BUDOWLANY REMONTU BUDYNKU ORAZ DOCIEPLENIA BUDYNKU SZKOLNEGO ZESPOŁU SZKOŁ PONADGIMNAZJALNYCH NR2 W OŁAWIE					
1	45453000-7	ROBOTY REMONTOWE ZEWNĘTRZNE			
1.1	45111300-1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE I PRZYGOTOWAWCZE			
1	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1.1	0535-08	(0.3+0.4)*(17.70*2+62.97*2)	m ²	112.938	
	pas pod i nad rynnowy				
	obróbka kra- wędziowa lukarn	0.20*(1.88+2*1.94)*26	m ²	29.952	
				RAZEM	142.890
2	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku	m		
d.1.1	0535-03	17.70*2+62.97*2	m	161.340	
				RAZEM	161.340
3	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m		
d.1.1	0535-05	12.17*6+11.86+12.14	m	97.020	
				RAZEM	97.020
4	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1.1	0535-08	<parapety zewnętrzne>0.20*(0.66*5+2.20*5+1.16*10+1.30*(2+3+15+28+10+58))+1.69*26+0.80*29+1.30*2+1.30*2)	m ²	49.808	
				RAZEM	49.808
5	KNR 4-03	Demontaż i montaż opraw oświetleniowych, uchwytów na flagi, tablic, skrzynek, kamer, napisów, kominków wentylacyjnych itp. i ponowny montaż z uwzględnieniem gr. ocieplenia- stosować system elementów montażowych zabezpieczających mostki cieplne	szt.		
d.1.1	0601-03	10	szt.	10.000	
	analogia			RAZEM	10.000
6	KNR 4-01	Wykucie z muru elementów wtórnych - kable, haki, gwoździe	szt.		
d.1.1	0354-15	15	szt.	15.000	
	analogia			RAZEM	15.000
7	KNR 4-01	Wykucie z muru krat okiennych o powierzchni do 1 m2 i ponowny montaż z uwzględnieniem gr. ocieplenia- stosować system elementów montażowych zabezpieczających mostki cieplne	szt.		
d.1.1	0354-06	29	szt.	29.000	
	analogia			RAZEM	29.000
8	KNR 4-01	Wykucie z muru krat okiennych o powierzchni do 2 m2 i ponowny montaż z uwzględnieniem gr. ocieplenia- stosować system elementów montażowych zabezpieczających mostki cieplne	szt.		
d.1.1	0354-07	3+7	szt.	10.000	
	analogia			RAZEM	10.000
9	KNR 4-01	Wykucie z muru stolarki okiennej	szt.		
d.1.1	0354-04	5+5+10+116+25+27+2+2	szt.	192.000	
	analogia			RAZEM	192.000
10	KNR-W 4-	Demontaż okładziny PCV z daszków nad wejściem	m ²		
d.1.1	01 0512-01				
	z.sz.2.3.				
	9909-01/4				
	analogia	3.20*1.0*3	m ²	9.600	
				RAZEM	9.600
11	KNR-W 4-	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki	m ²		
d.1.1	01 0509-01	<połacie pn, pd i wsch.>1440.36-625	m ²	815.360	
				RAZEM	815.360
12	KNR 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępie łat do 24 cm	m ²		
d.1.1	0430-04	poz.11	m ²	815.360	
				RAZEM	815.360
13	KNR 4-01	Wykucie bruzd pionowych 1/2x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
d.1.1	0339-04	<pod instalację odgromową>12.17*6+11.86+12.14	m	97.020	
				RAZEM	97.020
14	KNR AT-27	Skucie zmurszałych tynków	m ²		
d.1.1	0101-01				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		Przyjęto 100% skucia tynków ściany nadziemne i gzymsy 148.89+507.43+149.12+503.13+4.72*2+14.90*2 A (suma częściowa) ściany lukarn (0.6+1.03*2)*26 B (suma częściowa)	m ² m ² m ² m ²	1347.810 ----- 1347.810 69.160 ----- 69.160	
				RAZEM	1416.970
15 d.1.1	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odleg- łość 10 km poz.1*0.006+poz.4*0.006+poz.10*0.01+poz.11*0.01+poz.12*0.20*0.038+poz.13* 0.05*0.05+poz.14*0.015+<stolarka>(0.66*1.90*5+2.20*1.90*5+1.16*0.75*10+1.30* 1.90*116+1.69*1.0*25+0.80*0.46*27+1.30*0.57*2+1.30*1.28*2)*0.06	m ³ m ³	59.863	
				RAZEM	59.863
16 d.1.1	kalk. własna	Koszt składowania gruzu na wysypisku poz.15	m ³ m ³	59.863	
				RAZEM	59.863
1.2	45321000-3	COKOŁY Kod CPV 45321000-3			
17 d.1.2	KNR-W 3 1201-01	Oczyszczenie ścierne murów z cegły gładkich, filarów, pilastrów, gzymsów i attyk 18.84+1.23+21.76+2.0+78.99+2.45+2.32+2.45+(1.65+0.58+0.6+0.23)*2+89.96+ 7.83	m ² m ²	233.950	
				RAZEM	233.950
18 d.1.2	KNR AT-08 0110-02	Usuwanie graffiti - nanoszenie środka ręcznie na powierzchnie porowate poz.17	m ² m ²	233.950	
				RAZEM	233.950
19 d.1.2	KNR AT-27 0105-03	Ręczne rozkucie rysy <przyjęto 25mb>25.0	m m	25.000	
				RAZEM	25.000
20 d.1.2	KNR K-01 0401-05 cena zakła- dowa	Klamrowanie i wykonanie iniekcji ciśnieniowej rys cementowymi mieszankami iniek- cyjnymi poz.19	m m	25.000	
				RAZEM	25.000
21 d.1.2	KNR 19-01 0313-07 analogia	Wykucie skorodowanych cegieł i wstawienie nowych cegieł na powierzchni ponad 1, 0 m2 <przyjęto 10 miejsc>10	msc msc	10.000	
				RAZEM	10.000
22 d.1.2	KNR BC-02 0127-02	Odgrzybianie podłóży budowlanych przy renowacji starego budownictwa - ręcznie, malowanie dwukrotne poz.24	m ² m ²	233.950	
				RAZEM	233.950
23 d.1.2	KNR BC-02 0121-02	Przygotowanie podłóży - wykucie spoin na głębokość 2 cm i oczyszczenie muru poz.18	m ² m ²	233.950	
				RAZEM	233.950
24 d.1.2	KNR BC-02 0121-03	Przygotowanie podłóży - naprawa podłóży i wypełnienie spoin poz.23	m ² m ²	233.950	
				RAZEM	233.950
25 d.1.2	TZKNC N-K/ V t.16-a.04 analogia	Scalenie kolorystyczne metoda laserunkowa w miejscach przemurowanych w trak- cie bieżącej inwestycji oraz przemurowaniach wcześniejszych - podmurówka przy bieźni oraz przy Sali 404 przy użyciu preparatu gruntującego na bazie szkła wodne- go potasowego zmieszanego z farbą krzemianową <przyjęto szacunkowo 10,0 m2>10.00	m ² m ²	10.000	
				RAZEM	10.000
1.3	45320000-6	DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH - Kod CPV 45450000-6			
26 d.1.3	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłóży pod docieplenie metodą lekką-mokłą - oczyszcze- nie mechaniczne i zmycie ściany zewnętrzne nad cokołem poz.14A A (suma częściowa) ściany lukarn poz.14B B (suma częściowa)	m ² m ² m ² m ²	1347.810 ----- 1347.810 69.160 -----	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		ościeża $0.15 * ((0.66 + 1.90 * 2) * 5 + (2.20 + 1.90 * 2) * 5 + (1.16 + 0.75 * 2) * 10 + (1.30 + 1.90 * 2) * 116 + (1.69 + 1.0 * 2) * 26 + (0.8 + 0.46 * 2) * 29 + (1.30 + 0.57 * 2) * 2 + (1.30 + 1.28 * 2) * 2)$ C (suma częściowa)	m ²	69.160	
		daszki $3.20 * 1.0 * 3 * 2 + (3.20 + 1.0 * 2) * 0.19$ D (suma częściowa)	m ²	124.338	
			m ²	124.338	
			m ²	20.188	
			m ²	20.188	
				RAZEM	1561.496
27	KNR 0-17 d.1.3 2608-05	Sprawdzenie przyczepności zaprawy do podłoża	m ²		
		poz.26	m ²	1561.496	
				RAZEM	1561.496
28	KNR 2-02 d.1.3 0902-01 analogia	Nałożenie tynku ciepłochronnego o $\lambda = 0,028 \text{ W/mK}$ systemowo gr.2cm. (tynk podstawowy + tynk mineralny paroprzepuszczalny cienkowarstwowy o fakturze zgodnej z istniejącą na siatce + grunt + farba silikatowa) wg dok. proj.	m ²		
		poz.27-26C	m ²	1437.158	
				RAZEM	1437.158
29	KNR 2-02 d.1.3 0902-03 analogia	Wykonanie opasek okiennych (szer 8cm) i wnęk okiennych: Tynk mineralny paroprzepuszczalny cienkowarstwowy na siatce gładki + farba silikatowa systemowo wg dok. proj.	m ²		
		<ościeża>poz.26C	m ²	124.338	
		<opaski okienne> $0.08 * ((0.66 + 1.90 * 2) * 5 + (2.20 + 1.90 * 2) * 5 + (1.16 + 0.75 * 2) * 10 + (1.30 + 1.90 * 2) * 116 + (1.69 + 1.0 * 2) * 26 + (0.8 + 0.46 * 2) * 29 + (1.30 + 0.57 * 2) * 2 + (1.30 + 1.28 * 2) * 2)$	m ²	66.314	
				RAZEM	190.652
1.4		DACH, OBRÓBKİ BLACHARSKIE			
30	KNR 2-02 d.1.4 0607-01	Paroizolacja	m ²		
		<skosy dachowe, lukarny>290.00*2	m ²	580.000	
		A (suma częściowa)	m ²	580.000	
		<strop poddasza>8.12*61.08	m ²	495.970	
		B (suma częściowa)	m ²	495.970	
				RAZEM	1075.970
31	KNR 2-02 d.1.4 0613-01 analogia	Izolacje cieplne wełną mineralną gr. 21 cm na powierzchniach betonowych	m ²		
		poz.30A	m ²	580.000	
				RAZEM	580.000
32	KNR 2-02 d.1.4 0613-03 analogia	Ułożenie warstwy wełny mineralnej pomiędzy legarami gr. 10+10 cm, legary w dwóch poziomach montowanych krzyżowo w rozstawie co 60 cm. wymiary 6x10cm	m ²		
		poz.30B	m ²	495.970	
				RAZEM	495.970
33	KNR-W 2 d.1.4 W0601-02	Izolacja z folii wysoko paroprzepuszczalnej powyżej 1000 g/m2/24h	m ²		
		poz.31+32	m ²	1075.970	
				RAZEM	1075.970
34	KNR 2-23 d.1.4 0303-03 analogia	Wykonanie posadzek z płyt OSB NRO gr. 2,2 cm na legarach montowanych krzyżowo	m ²		
		poz.32	m ²	495.970	
				RAZEM	495.970
35	KNR-W 4- d.1.4 01 0504-02	Przełożenie pokrycia z układanej pojedynczo na sucho dachówki ceramicznej karpiówki	m ²		
		<fragment docieplanej połaci zachodniej>290.00	m ²	290.000	
				RAZEM	290.000
36	KNR 2-02 d.1.4 0410-03	Ołacenie połaci dachowych łatami 38x50 mm, o rozstawie 16-24 cm z tarcicy nasyczonej	m ²		
		poz.31	m ²	580.000	
				RAZEM	580.000
37	KNR 2-02 d.1.4 0504-04	Pokrycie dachów dachówką karpiówką ceramiczną w koronkę	m ²		
		poz.36	m ²	580.000	
				RAZEM	580.000
38	KNR 2-02 d.1.4 0508-03 analogia	Rynny dachowe półokrągłe - materiał z rozbiórki	m		
		poz.2	m	161.340	
				RAZEM	161.340

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
39 d.1.4	KNR 2-02 0510-03 analogia	Rury spustowe okrągłe - materiał z rozbiórki	m		
		poz.3	m	97.020	
				RAZEM	97.020
40 d.1.4	KNR 2-02 0506-02 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy tytan-cynk	m ²		
		poz.1	m ²	142.890	
				RAZEM	142.890
41 d.1.4	KNR 2 1105-02 analogia	Wymiana wyłazów- klap 86x86 cm	m ²		
		0.86*0.86*6	m ²	4.438	
				RAZEM	4.438
42 d.1.4	KNR 2-22 0702-05 analogia	Wymiana łąw kominiarskich	m		
		50.00	m	50.000	
				RAZEM	50.000
43 d.1.4	KNR 4-01 1301-09 analogia	Konserwacja stalowych płotków przeciwsniegowych	m		
		62.0*2+39.0*2	m	202.000	
				RAZEM	202.000
1.5	45421100-5	STOLARKA OKIENNA			
44 d.1.5	KNR 0-19 0929-10 analogia	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV, ze szprosami - ciepły montaż, kolor i parametry zgodnie z projektem	m ²		
		<ok1ok2+ok3+ok4+ok5+ok6+ok7>0.66*1.90*5+2.20*1.90*5+1.16*0.75*10+1.30*1.90*116+1.69*1.0*25+1.30*0.57*2+1.30*1.28*2	m ²	369.450	
				RAZEM	369.450
45 d.1.5	KNR 0-19 0929-04 analogia	Montaż okien uchylnych i rozwiernych jednodzielnych z PCV - ciepły montaż, kolor i parametry zgodnie z projektem	m ²		
		<ok8>0.80*0.46*27	m ²	9.936	
				RAZEM	9.936
46 d.1.5	kalk. własna	Dopłata do ciśnieniowych nawiewników powietrza	szt		
		195	szt	195.000	
				RAZEM	195.000
47 d.1.5	KNR-W 2-02 0514-02 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu pow. 25 cm - z blachy tytan- cynk gr. 0,7 mm - parapety zewnętrzne	m ²		
		poz.4	m ²	49.808	
				RAZEM	49.808
48 d.1.5	KNP 02 0114-01.01 analogia	Obsadzenie podokienników wewnętrznych - PCV, kolor biały	m ²		
		poz.4	m ²	49.808	
				RAZEM	49.808
1.6	45450000-6	PRACE TOWARZYSZĄCE -kod CPV 45450000-6			
49 d.1.6	KNP 02 1313-02.01	Malowanie ozdobnych balustrad i krat farbą olejną - oczyszczenie z brudu, zaprawy i rdzy	m ²		
		<kraty okienne>1.33*10+0.36*29	m ²	23.740	
				RAZEM	23.740
50 d.1.6	KNR-W 4-01 1212-09	Miniowanie krat i balustrad z prętów ozdobnych	m ²		
		poz.49	m ²	23.740	
				RAZEM	23.740
51 d.1.6	KNR-W 4-01 1212-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów ozdobnych	m ²		
		poz.50	m ²	23.740	
				RAZEM	23.740
52 d.1.6	TZKNBK VIII 05-150 analogia	Remont i konserwacja murów ceglanych kominów	m ²		
		43.00	m ²	43.000	
				RAZEM	43.000
53 d.1.6	TZKNC N-K/ VI 1/1-d	Wstępne odczyszczenie powierzchni - kamień nieporowaty - granit i podobne	m ²		
		<schody z granitu>3.30*1.0+3.70*1.0*2	m ²	10.700	
				RAZEM	10.700
54 d.1.6	TZKNC N-K/ VI 1/2-d	Mycie powierzchni roztworami detergentów bez względu na ilość powtórzeń - kamień nieporowaty - granit i podobne	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		poz.53	m ²	10.700	
				RAZEM	10.700
1.7	45312100-8	ODTWORZENIE INSTALACJI ODGROMOWEJ			
55 d.1.7	KNR 4-03 1139-08	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z pręta o przekroju do 120 mm ² mocowanych na wspornikach na ścianie w ciągu pionowym 12.17*6+11.86+12.14	m m	97.020	
				RAZEM	97.020
56 d.1.7	KNR 4-03 1137-04 #p52/1,5	Demontaż wsporników instalacji odgromowej i uziemiającej ze ściany nie betonowej 65	szt. szt.	65.000	
				RAZEM	65.000
57 d.1.7	KNR 5-08 0601-01	Montaż wsporników naciągowych z jedną złączką przelotową naprężającą na ścianie z cegły poz.56	szt. szt.	65.000	
				RAZEM	65.000
58 d.1.7	KNR 5-08 0606-03	Montaż zwodów pionowych naprężanych z pręta o śr.do 10 mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach na ścianie poz.55	m m	97.020	
				RAZEM	97.020
59 d.1.7	KNNR 5 0614-02- analogia #p855/2.0	Oslony przewodów uziemiających dł. 2,0 m 48.5	szt. szt.	48.500	
				RAZEM	48.500
60 d.1.7	KNR 5-08 0619-06	Montaż złączy kontrolnych z połączeniem drut-płaskownik w instalacji uziemiającej i odgromowej 8	szt. szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
61 d.1.7	KNR 4-03 1205-01	Pierwszy pomiar uziemienia ochronnego lub roboczego 1	pomiar. pomiar.	1.000	
				RAZEM	1.000
62 d.1.7	KNR 4-03 1205-02	Następny pomiar uziemienia ochronnego lub roboczego 7	pomiar. pomiar.	7.000	
				RAZEM	7.000
63 d.1.7	KNR 4-03 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej 1	pomiar. pomiar.	1.000	
				RAZEM	1.000
64 d.1.7	KNR 4-03 1205-04	Następny pomiar instalacji odgromowej 7	pomiar. pomiar.	7.000	
				RAZEM	7.000
2	45262100-2	RUSZTOWANIA			
65 d.2	KNR 2-02 1604-01/02	Rusztowania zewnętrzne rurowe 215.0*2+743.0*2	m ² m ²	1916.000	
				RAZEM	1916.000
66 d.2	KNNR 2 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych poz.65	m ² m ²	1916.000	
				RAZEM	1916.000
67 d.2		Czas pracy rusztowań grupy (poz.:1,2,3,4,5,6,11,12,13,14,26,27,28,29,30,31,35,36,37,38,39,40,41,42,43,47,55,56,57,58,59,60)			