

DECYZJA Nr 1/2016
Zarządu Powiatu w Oławie z dnia 29 stycznia 2016 r.
w sprawie wygaśnięcia prawa trwałego zarządu

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U.2015.1445 ze zm.), art. 47 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2015.1774 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku kierownika Powiatowego Zarządu Drogowego w Oławie, Zarząd Powiatu w składzie:

Wicestarosta: Bożena Worek
Członkowie: Maciej Gwiazdowicz
Joanna Kruk-Gręziak
Robert Padula

orzeka

o wygaśnięciu prawa trwałego zarządu do nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie Miłoszyce, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr **37/2 AM-1 o pow. 0,5686 ha** (powstała z podziału działki nr 37 AM-1), dla której Sąd Rejonowy w Oławie prowadzi księgę wieczystą nr WR1O/00049634/2.

Uzasadnienie

Decyzją nr 6/2012 z dnia 7 listopada 2012 r. (znak sprawy GN.6844.9.2012) Zarząd Powiatu w Oławie przekazał w trwały zarząd Powiatowemu Zarządowi Drogowemu w Oławie nieruchomość położoną w obrębie Miłoszyce, oznaczoną ewidencyjnie jako działka nr 37 AM-1 o pow. 1,03 ha, zabudowaną zespołem budynków o charakterze biurowo-magazynowym o łącznej powierzchni użytkowej 342,53 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta nr WR1O/00049634/2. Przekazanie nastąpiło z przeznaczeniem na cele statutowe – działalność zarządzania drogami powiatowymi.

Decyzją nr 41/2015 z dnia 27 lipca 2015 r. Burmistrz Jelcza-Laskowic zatwierdził podział działki nr 37 AM-1, w wyniku którego powstały działki o numerach: 37/1 o pow. 0,5018 ha i 37/2 o pow. 0,5686 ha.

W dniu 5 listopada 2015 r. kierownik Powiatowego Zarządu Drogowego w Oławie wystąpił z wnioskiem o wygaszenie prawa trwałego zarządu w części dotyczącej działki nr 37/2 AM-1 o pow. 0,5686 ha. Wniosek uzasadnił faktem, że nieruchomość stała się zbędna na prowadzenie statutowej działalności. W toku postępowania administracyjnego w niniejszej sprawie Zarząd Powiatu w Oławie uzyskał możliwość zagospodarowania nieruchomości bowiem z wnioskiem o jej nabycie wystąpił właściciel nieruchomości przyległej, stanowiącej działki o numerach 36/1 i 36/2.

W trwałym zarządzie Powiatowego Zarządu Drogowego w Oławie pozostaje działka nr 37/1 AM-1 o pow. 0,5018 ha.

Uznając wniosek za uzasadniony, Zarząd Powiatu w Oławie orzeka jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu, za pośrednictwem Zarządu Powiatu w Oławie, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Powiatowy Zarząd Drogowy w Oławie, Pl. Zamkowy 18, 55-200 Oława,
2. A/a.

Do wiadomości:

1. Ewidencja gruntów w/m,
2. Sąd Rejonowy w Oławie – V Wydział Ksiąg Wieczystych,

Sporządziła: Agnieszka Brzezińska, tel.71 301 15 35