

OBWIESZCZENIE STAROSTY OŁAWSKIEGO

Na podstawie art. 11a ust.1, art. 11f ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych ((*tekst jednolity Dz. U. z 2018r. , poz. 1474 z późn. zm.*) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeksu postępowania administracyjnego (*tekst jedn.: Dz.U.2020 poz. 256 ze zmianami*)

zawiadamiam

o wydaniu Burmistrzowi Miasta Oława, 55 -200 Oława pl. Zamkowy 15 w dniu 16 kwietnia 2020r. decyzji Nr 330/2020 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na :

budowie drogi gminnej na osiedlu Nowy Otok w Oławie ul. Gajowa , kl. „L” : działki geodezyjne nr : 2, 14 AM – 86, 16/4, 16/8, 16/40, 17 AM – 87,1/9, 1/10, 1/13, 1/14, 1/15, 1/16, 1/17, 1/19, 2, 3, 4, 5, 6, 9, 10, 11, 12, 16 , 17, 18 AM – 104, 6/1, 6/4, 6/5, 7 AM – 108 jednostka ewidencyjna 021501_1 Oława, obręb ewidencyjny 0003 Oława.

Wnioskowana inwestycja zrealizowana zostanie na poniżej wymienionych działkach, oznaczonych geodezyjnie jako:

Tabela nr 1

– nieruchomości przeznaczone pod budowę drogi gminnej Gajowa , kl. „L

Zajęcia stałe

Lp.	Obręb	Arkusz mapy	Numer działki			Powierzchnia działki po podziale [ha]	
			przed podziałem	po podziale		pas drogowy	wł. prywatny
				pas drogowy	wł. prywatny		
1.	Oława	104	1/9	1/24	1/25	0,0058	0,0993
2.	Oława	104	1/13	1/20	1/21	0,0118	0,6738
3.	Oława	104	1/14	1/22	1/23	0,0091	0,6907
4.	Oława	104	1/19	1/19 (przejęcie w całości)		0,0004	---
5.	Oława	104	2	2/1	2/2	0,0816	2,1737
6.	Oława	104	4	4/1	4/2	0,1088	2,2629
7.	Oława	104	10	10/1	10/2	0,1149	1,0147
8.	Oława	104	11	11/1	11/2	0,0465	0,3896
9.	Oława	104	16	16/1	16/2	0,2062	1,3040
10.	Oława	108	6/1	6/6	6/7	0,0512	0,0904

Tabela nr 2
- nieruchomości przeznaczone pod czasowe zajęcie

Lp.	Obręb	Arkusz mapy	Numer działki	Powierzchnia zajęcia czasowego [ha] / całkowita działki [ha]	Właściciel	Na jaki cel jest zajęcie
1.	Oława	87	17	0,0063/0,1704	Skarb Państwa / Starosta Oławski	Przebudowa przepustu drogowego wraz z umocnieniem skarp i renowacją odcinka rowu melioracyjnego, przebudowa i rozbudowa drogi
2.	Oława	86	14	0,0066/0,1032	Skarb Państwa / Starosta Oławski	Przebudowa przepustu drogowego wraz z umocnieniem skarp i renowacją odcinka rowu melioracyjnego, przebudowa i rozbudowa drogi
3.	Oława	104	6	0,0010/2,9151	Właściciel prywatny	Rozbiórka istn. nawierzchni drogowej
4.	Oława	104	3	0,0071/0,1796	Skarb Państwa / Starosta Oławski	Przebudowa przepustu drogowego wraz z umocnieniem skarp i renowacją odcinka rowu melioracyjnego, przebudowa i rozbudowa drogi
5.	Oława	104	9	0,0028/0,1018	Skarb Państwa / Starosta Oławski	Przebudowa przepustu drogowego wraz z umocnieniem skarp i renowacją odcinka rowu melioracyjnego, przebudowa i rozbudowa drogi
6.	Oława	104	12	0,0076/0,2865	Skarb Państwa / Starosta Oławski	Przebudowa przepustu drogowego wraz z umocnieniem skarp i renowacją odcinka rowu melioracyjnego, przebudowa i rozbudowa drogi
7.	Oława	108	6/5	0,0139/1,2396	Właściciel prywatny	Przebudowa przepustu drogowego, przepięcie istn. sieci drenażowej, rozbiórka istn. nawierzchni drogowej
8.	Oława	108	6/4	0,0102/1,2396	Właściciel prywatny	Rozbiórka istn. nawierzchni drogowej
9.	Oława	104	18	0,0076/0,3649	Powiat Oławski / PZD Oława	Budowa włączenia do drogi powiatowej (skrzyżowanie), rozbiórka istn. nawierzchni drogowej
10.	Oława	108	7	0,0166/0,7991	Powiat Oławski / PZD Oława	Budowa włączenia do drogi powiatowej (skrzyżowanie), rozbiórka istn. nawierzchni drogowej

Tabela nr 3
Własność - Gmina Miasto Oława

Lp.	Obręb	Arkusz mapy	Numer działki	Powierzchnia całkowita działki [ha]
1.	Oława	87	16/8	0,1031
2.	Oława	86	2	0,2686
3.	Oława	87	16/4	0,2479
4.	Oława	87	16/40	0,0243
5.	Oława	104	5	0,1997
6.	Oława	104	1/10	0,1378
7.	Oława	104	1/15	0,7479
8.	Oława	104	1/16	0,0676
9.	Oława	104	1/17	0,0134
10.	Oława	104	17	0,3628

Tabela nr 4
Oznaczenie nieruchomości według projektu podziału i według katastru nieruchomości, które staną się własnością właściwej jednostki samorządu terytorialnego:

Lp.	Numer działki		AM	Obręb	Powierzchnia działki po podziale [ha]	Dotychczasowy właściciel
	przed podziałem	po podziale				
1.	1/9	1/24	104	Oława	0,0058	Właściciel prywatny
2.	1/13	1/20	104	Oława	0,0118	Właściciel prywatny
3.	1/14	1/22	104	Oława	0,0091	Właściciel prywatny
4.	1/19	1/19	104	Oława	0,0004	Właściciel prywatny
5.	2	2/1	104	Oława	0,0816	Właściciel prywatny
6.	4	4/1	104	Oława	0,1088	Właściciel prywatny
7.	10	10/1	104	Oława	0,1149	Właściciel prywatny
8.	11	11/1	104	Oława	0,0465	Właściciel prywatny
9.	16	16/1	104	Oława	0,2062	Właściciel prywatny
10.	6/1	6/6	108	Oława	0,0512	Właściciel prywatny

Tabela nr 5 – decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zatwierdza podział nieruchomości gruntowych przeprowadzony w następujący sposób:

Lp.	Obręb	Arkusze mapy	Numer działki			Powierzchnia działki po podziale [ha]	
			przed podziałem	po podziale		pas drogowy	wł. prywatny
				pas drogowy	wł. prywatny		
1.	Oława	104	1/9	1/24	1/25	0,0058	0,0993
2.	Oława	104	1/13	1/20	1/21	0,0118	0,6738
3.	Oława	104	1/14	1/22	1/23	0,0091	0,6907
4.	Oława	104	1/19	1/19 (przejęcie w całości)		0,0004	---
5.	Oława	104	2	2/1	2/2	0,0816	2,1737
6.	Oława	104	4	4/1	4/2	0,1088	2,2629
7.	Oława	104	10	10/1	10/2	0,1149	1,0147
8.	Oława	104	11	11/1	11/2	0,0465	0,3896
9.	Oława	104	16	16/1	16/2	0,2062	1,3040
10.	Oława	108	6/1	6/6	6/7	0,0512	0,0904

Nieruchomości wydzielone liniami rozgraniczającymi teren ustalonymi niniejszą decyzją, stają się z mocy prawa własnością Gminy Miasto Oława, z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna.

Decyzja zawiera rozstrzygnięcia w zakresie udzielenia zezwolenia na realizację w/w inwestycji drogowej, w tym w szczególności dotyczące: określenia linii rozgraniczających teren inwestycji; oznaczenia nieruchomości według katastru nieruchomości, które zostają z mocy prawa własnością Gminy Miasto Oława z dniem w którym w/w decyzja stanie się ostateczna; zatwierdzenia podziału nieruchomości; zatwierdzenia projektu budowlanego; zezwolenia na budowę drogi gminnej na osiedlu Nowy Otok w Oławie ul. Gajowa , kl. „L” : działki geodezyjne nr : 2, 14 AM – 86, 16/4, 16/8, 16/40, 17 AM – 87, 1/9, 1/10, 1/13, 1/14, 1/15, 1/16, 1/17, 1/19, 2, 3, 4, 5, 6, 9, 10, 11, 12, 16 , 17, 18 AM – 104, 6/1, 6/4, 6/5, 7 AM – 108 jednostka ewidencyjna 021501_1 Oława, obręb ewidencyjny 0003 Oława.

Od decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Wojewody Dolnośląskiego, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia zgodnie z art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2017r. poz. 1469 ze zm.)

Zgodnie z art. 11f ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej doręcza się wnioskodawcy, natomiast pozostałe strony (w tym dotychczasowych właścicieli lub użytkowników wieczystych, których nieruchomości zostały przeznaczone pod projektowaną inwestycję) zawiadamia się o wydaniu decyzji w drodze obwieszczenia. Ponadto, zawiadomienie o wydaniu decyzji Starosty Oświęcimskiego przesyła się dotychczasowym właścicielom lub użytkownikom wieczystym, na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Jednocześnie informuje się, że obwieszczenie Starosty Oławskiego podlega zamieszczeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Oławie, Urzędu Miejskiego w Oławie oraz na stronie internetowej BIP Powiatu Oławskiego, BIP Urzędu Miejskiego w Oławie oraz w prasie lokalnej.

W związku z powyższym informuję, że zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia tj. od daty ukazania się na:

- na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Powiatu Oławskiego,
- na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Gminy Miasto Oława
- w prasie lokalnej tj. Tygodniku Powiatu

Strony postępowania mogą zapoznać się z treścią w/w decyzji w siedzibie Starosty Oławskiego – Wydział Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Oławie , 55 -200 Oława ul. 3 Maja 1 po uprzednim ustaleniu terminu w godzinach pracy starostwa

Sprawę prowadzi:

Mariusz Wigdorczyk tel.0713011532

Danuta Misiec tel. 71-301-15-34

Z up. Starosty
Mariusz Wigdorczyk
Naczelnik wydziału Architektury i Budownictwa